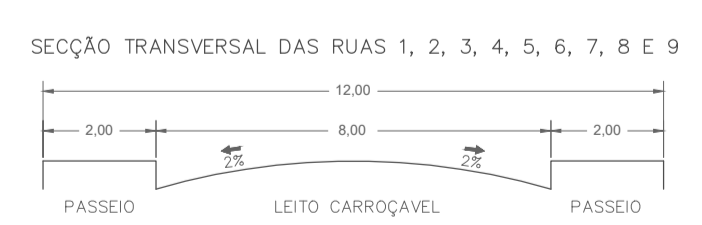


DATUM HORIZONTAL = SIRGAS-2000,
 INC. = 31' 07" W - FUSO 23
 CONVERGÊNCIA MERIDIANA (c) = - 0'32'43,72"
 DECLINAÇÃO MAGNÉTICA (d) = - 0'51'59", V.A. = - 0'08'17"



LEGENDA

- VÉRTICE DE DIVISA
- DIVISA DO TERRENO
- EIXO DAS VIAS
- DIRETRIZ MUNICIPAL
- FAIXA NON AEDIFICANDI (REDE DE DRENAGEM)
- INTERSECÇÃO DE EIXOS DAS VIAS
- SENTIDO DO ESCOAMENTO SUPERFICIAL DAS ÁGUAS PLUVIAIS
- MURO DE ARRIMO

NOTA

* TODOS OS RAIOS DE CONCORDÂNCIA SÃO DE 9,00m, EXCETO ONDE INDICADO.

TÍTULO			PROJETO URBANÍSTICO	Nº FOLHA																																				
ASSUNTO			PARCELAMENTO DO SOLO																																					
NOME DO EMPREENDIMENTO:																																								
NOME DO PROPRIETÁRIO:																																								
ENDEREÇO COMPLETO:																																								
ESCALA GRÁFICA	ESCALA NOMINAL	DATA	MATRICULA																																					
0 10 20 30 (m)	1:1000	JAN/2019																																						
SITUAÇÃO SEM ESCALA			PROPRIETÁRIO																																					
			NOME: CPF/RG OU CNPJ:																																					
QUADRO DE ÁREAS <small>(Modelo para parcelamento do Solo. Em caso de implantação de condomínio, consultar o modelo no manual GRAPROHAB.)</small>			AUTOR DO PROJETO																																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Especificações</th> <th>Área (m²)</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Área dos lotes (nº de lotes)</td> <td style="text-align: right;">33.878,15</td> <td style="text-align: right;">48,66</td> </tr> <tr> <td>2. Total de áreas públicas</td> <td style="text-align: right;">14.776,30</td> <td style="text-align: right;">20,35</td> </tr> <tr> <td>2.1 Sistema Viária</td> <td style="text-align: right;">20.824,81</td> <td style="text-align: right;">28,69</td> </tr> <tr> <td>2.2 Áreas Institucionais (equipamentos + comunitários)</td> <td style="text-align: right;">3.120,74</td> <td style="text-align: right;">4,30</td> </tr> <tr> <td>2.3 Espaços livres de uso público</td> <td style="text-align: right;">14.776,30</td> <td style="text-align: right;">20,35</td> </tr> <tr> <td>2.3.1 Áreas Verdes</td> <td style="text-align: right;">12.073,70</td> <td style="text-align: right;">16,63</td> </tr> <tr> <td>2.3.2 Sistemas de Lazer</td> <td style="text-align: right;">2.702,60</td> <td style="text-align: right;">3,72</td> </tr> <tr> <td>3. Outros (especificar)</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>4. Área total loteada</td> <td style="text-align: right;">72.600,00</td> <td style="text-align: right;">100,00</td> </tr> <tr> <td>5. Área remanescente (se for o caso especificar)</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>6. Total da gleba</td> <td style="text-align: right;">72.600,00</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> </tbody> </table>			Especificações	Área (m²)	%	1. Área dos lotes (nº de lotes)	33.878,15	48,66	2. Total de áreas públicas	14.776,30	20,35	2.1 Sistema Viária	20.824,81	28,69	2.2 Áreas Institucionais (equipamentos + comunitários)	3.120,74	4,30	2.3 Espaços livres de uso público	14.776,30	20,35	2.3.1 Áreas Verdes	12.073,70	16,63	2.3.2 Sistemas de Lazer	2.702,60	3,72	3. Outros (especificar)	-	-	4. Área total loteada	72.600,00	100,00	5. Área remanescente (se for o caso especificar)	-	-	6. Total da gleba	72.600,00	-	NOME E TÍTULO PROFISSIONAL: Nº DO REGISTRO PROFISSIONAL: ART/RRT Nº:	
Especificações	Área (m²)	%																																						
1. Área dos lotes (nº de lotes)	33.878,15	48,66																																						
2. Total de áreas públicas	14.776,30	20,35																																						
2.1 Sistema Viária	20.824,81	28,69																																						
2.2 Áreas Institucionais (equipamentos + comunitários)	3.120,74	4,30																																						
2.3 Espaços livres de uso público	14.776,30	20,35																																						
2.3.1 Áreas Verdes	12.073,70	16,63																																						
2.3.2 Sistemas de Lazer	2.702,60	3,72																																						
3. Outros (especificar)	-	-																																						
4. Área total loteada	72.600,00	100,00																																						
5. Área remanescente (se for o caso especificar)	-	-																																						
6. Total da gleba	72.600,00	-																																						
			RESPONSÁVEL TÉCNICO																																					
			NOME E TÍTULO PROFISSIONAL: Nº DO REGISTRO PROFISSIONAL: ART/RRT Nº:																																					
APROVAÇÃO PREFEITURA			APROVAÇÃO ESTADO																																					